



Dan Malcolm
Chair, Board of Port Commissioners
3165 Pacific Hwy
San Diego, CA 92101 dmalcolm@portofsandiego.org

Re: - Mitsubishi Cement Corporation (MCC) Bulk Cement Warehouse and Loading Facility Project

Dear Chair Malcolm:

The Community Steering Committee (CSC) of the San Diego Portside Community Air Protection Program is writing to express our concerns about the proposal by Mitsubishi Cement Corporation to operate a Bulk Cement Warehouse and Loading Facility at the Tenth Avenue Terminal in Barrio Logan.

The CSC urges the Port of San Diego to reject approval of the Mitsubishi Cement Corporation (MCC) Final Environmental Impact Report, Coastal Development Permit, concept approval, and potential lease conditions which we understand will be presented to your board for approval on December 13, 2022.

Your board rejected the project in December 2020 with a unanimous vote directing Port staff and MCC to develop clear, measurable, and demonstrable requirements for zero emission vehicles for this project. Unfortunately, the current project proposal does not comply with the board's direction as it does not require or commit to any zero emission trucks. Instead, MCC's project will concentrate Diesel Particulate Matter (DPM) emissions from heavy-duty truck traffic in the Portside Communities of West National City and Barrio Logan, where residents breathe more polluted air than 95% of the state. A minimum of 4,000 to a maximum of 10,000 additional monthly truck trips are projected to service the facility. Diesel emissions are responsible for 84 percent of the cancer risk associated with air pollution in Barrio Logan and National City. DPM contributes to other adverse health outcomes including premature death, hospitalizations, and emergency department visits for heart and lung disease, asthma, increased respiratory symptoms, and decreased lung function in children. The facility will distribute 600,000 metric tons of cementitious material a year from the TAMT warehouses less than 1500 feet from Cesar Chavez Park, approximately one-half mile from Perkins Elementary School and Cesar Chavez Continuing Education Complex and a densely populated residential community. Exposure to even small amounts of dry cementitious materials has health risks; the dust can trigger asthma attacks and adhere to moisture in the skin and eyes, causing caustic burns. Children in Barrio Logan and National City already experience three times more emergency room visits for asthma than the county average.

The proposed MCC project violates the goals and policies of the Portside Community Emission Reduction Plan (CERP), which was approved by the San Diego Air Pollution Control District Governing Board and the California Air Resources Board and the Maritime Clean Air Strategy (MCAS), approved by the Port. The MCAS calls for transitioning 100% of heavy duty trucks serving the Port to ZEV by 2030 and 40% by 2026. The CERP calls for:

- Reducing Diesel PM from 2018 levels by 80% in ambient air at all Portside Community locations, and
- Transitioning medium and heavy-duty trucks servicing Portside Community to be 100% ZEV 5 years ahead of the California state requirements

These ambitious policies were developed with significant participation from the community, especially the members of the Portside CSC. Approving MCC's proposed project would perpetuate health inequality and environmental racism, invalidating the efforts of a wide range of stakeholders that worked to develop them.

We ask the Port of San Diego to preserve these community efforts, sustain the CERP and the MCAS, and reject Mitsubishi Cement Corporation's project proposal.

Sincerely,

Portside Community Steering Committee



Dan Malcolm
Presidente, Junta de Comisionados
Portuarios 3165 Pacific Hwy
San Diego, CA 92101 dmalcolm@portofsandiego.org

Re: - Proyecto de instalación de carga y depósito de cemento a granel de Mitsubishi Cement Corporation (MCC)

Estimado presidente Malcolm:

El Comité Directivo Comunitario (CSC, por sus siglas en inglés) del Programa de Protección del Aire Comunitario del Puerto de San Diego escribe para expresar nuestras preocupaciones sobre la propuesta de Mitsubishi Cement Corporation de operar un almacén de cemento a granel y una instalación de carga en la terminal de Tenth Avenue en Barrio Logan.

El CSC insta al Puerto de San Diego a rechazar la aprobación del informe final de impacto ambiental de Mitsubishi Cement Corporation (MCC), el permiso de desarrollo costero, la aprobación del concepto y las posibles condiciones de arrendamiento que, entendemos, se presentarán a su junta para su aprobación el 13 de diciembre de 2022.

Su junta rechazó el proyecto en diciembre de 2020 con un voto unánime que instruía al personal del Puerto y a MCC a desarrollar requisitos claros, medibles y demostrables para vehículos de cero emisiones para este proyecto. Desafortunadamente, la propuesta de proyecto actual no cumple con la dirección de la junta, ya que no requiere ni se compromete con ningún camión de cero emisiones. En cambio, el proyecto de MCC concentrará las emisiones de partículas de diésel (DPM) del tráfico de camiones pesados en las comunidades de Portside de West National City y Barrio Logan, donde los residentes respiran más aire contaminado que el 95 % del estado. Se proyecta un mínimo de 4,000 a un máximo de 10,000 viajes de camiones mensuales adicionales para dar servicio a la instalación. Las emisiones de diesel son responsables del 84 por ciento del riesgo de cáncer asociado con la contaminación del aire en Barrio Logan y National City. El DPM contribuye a otros resultados adversos para la salud, como muerte prematura, hospitalizaciones y visitas al departamento de emergencias por enfermedades cardíacas y pulmonares, asma, aumento de los síntomas respiratorios y disminución de la función pulmonar en los niños.

La instalación distribuirá 600,000 toneladas métricas de material cementoso al año desde los depósitos de TAMT a menos de 1500 pies del Parque César Chávez, aproximadamente a media milla de la Escuela Primaria Perkins y el Complejo de Educación Continua César Chávez y una comunidad residencial densamente poblada. La exposición incluso a pequeñas cantidades de materiales cementosos secos tiene riesgos para la salud; el polvo puede desencadenar ataques de asma y adherirse a la humedad de la piel y los ojos, provocando quemaduras cáusticas. Los niños en Barrio Logan y National City ya experimentan tres veces más visitas a la sala de emergencias por asma que el promedio del condado.

El proyecto MCC propuesto viola los objetivos y políticas del Plan de Reducción de Emisiones de la Comunidad Portside (CERP), que fue aprobado por la Junta de Gobierno del Distrito de Control de la Contaminación del Aire de San Diego y la Junta de Recursos del Aire de California y la Estrategia Marítima de Aire Limpio (MCAS), aprobado por el Puerto. El MCAS exige la transición del 100 % de los camiones pesados que prestan servicio en el Puerto a ZEV para 2030 y el 40 % para 2026. El CERP exige:

- Reducir el PM de diésel de los niveles de 2018 en un 80 % en el aire ambiente en todas las ubicaciones de la comunidad portuaria y

- Transición de camiones de servicio mediano y pesado que dan servicio a Portside Community para que sean 100 % ZEV 5 años antes de los requisitos del estado de California

Estas políticas ambiciosas se desarrollaron con una participación significativa de la comunidad, especialmente de los miembros del CSC del puerto. Aprobar el proyecto propuesto por MCC perpetuaría la desigualdad en la salud y el racismo ambiental, invalidando los esfuerzos de una amplia gama de partes interesadas que trabajaron para desarrollarlos.

Le pedimos al Puerto de San Diego que preserve estos esfuerzos comunitarios, apoye el CERP y el MCAS, y rechace la propuesta de proyecto de Mitsubishi Cement Corporation.

Atentamente,

Comité de Directivo de la Comunidad Portside